

Số: 29/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 08 tháng 03 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh tổ chức đấu giá tài sản của ông **Châu Mai Liên**, địa chỉ: ấp Mỹ Hiệp A, xã Đức Mỹ, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

1. Tài sản đấu giá thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long; Gồm các tài sản tọa lạc tại ấp Mỹ Hiệp A, xã Đức Mỹ, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh : Quyền sử dụng đất thuộc thửa 1017, tờ bản đồ số 05, diện tích 114 m<sup>2</sup>, loại đất LUC, Vinh do bà Phạm Thị Thơ đại diện hộ gia đình đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Công trình xây dựng trên đất: Nhà chính, nhà vệ sinh (Nằm trong nhà chính), bếp, nhà tạm, sân lát xi măng, ốp gạch men, hàng rào trụ bê tông, hàng rào trụ thép.

\* **Giá khởi điểm: 548.532.000 đồng** (Năm trăm bốn mươi tám triệu năm trăm ba mươi hai nghìn đồng). **Bước giá: 50.000.000 đồng** (Năm mươi triệu đồng).

2. Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Khách hàng đăng ký đấu giá: nộp bản sao Căn cước công dân; **giấy xác nhận làm ruộng** và mua hồ sơ đấu giá tài sản: 500.000 đồng/hồ sơ; nộp tiền đặt trước: 100.000.000 đồng ( Một trăm triệu đồng) / hồ sơ.

4. Thời gian đăng ký đấu giá và hạn chót nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến **10 giờ 00 ngày 18/4/2023**.

5. Xem tài sản: Ngày 10/4/2023 và ngày 11/4/2023.

6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái , khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

7. Thời gian đấu giá : Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày **21/4/2023**.

8. Việc đấu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đấu giá theo quy định của pháp luật. Trường hợp việc đấu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

9. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, ĐT: 02943.865399;0913633661; <https://dgts.moj.gov.vn> hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long: 02943882153 (gặp anh Đào)/.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Càng Long
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Đức Mỹ;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 18/2023)



**Nguyễn Thị Thu Hà**